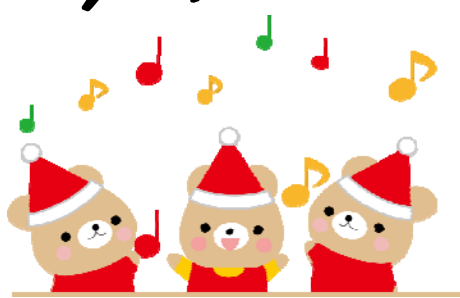


不動産物件情報1月号

第79号 平成23年12月17日発行



今年も1年間ありがとうございました。



**新築建売
土地
仲介物件**

**43件
60件
35件**



おかげさまでご成約となりました

【売土地】

物件No	所在地	交通	価格	1坪あたり	土地面積	用途地域	建ぺい率	容積率	建築条件	取引態様	
1	市原市門前2丁目	内房線八幡宿バス8分歩4分	300万	7.75万	127.90㎡	38.68坪	第1種低層住居	50%	100%	無	媒介
2	市原市大厩	内房線八幡宿バス10分歩14分	380万	7.30万	172.00㎡	52.03坪	第1種低層住居	30%	50%	無	媒介
3	市原市市原	内房線八幡宿バス7分歩5分	400万	7.96万	166.07㎡	50.23坪	第1種低層住居	50%	100%	無	媒介
4	市原市大厩	内房線八幡宿バス10分歩13分	600万	10.24万	193.67㎡	58.58坪	第1種低層住居	30%	50%	無	媒介
5	市原市山木	内房線八幡宿バス8分歩3分	650万	9.38万	228.95㎡	69.25坪	第1種低層住居	30%	50%	無	媒介
6	市原市菊間	内房線八幡宿歩20分	商談中	14.99万	165.38㎡	50.02坪	市街化調整区域	60%	100%	無	媒介
7	市原市大厩	内房線八幡宿バス10分歩13分	商談中	11.01万	234.15㎡	70.83坪	第1種低層住居	30%	50%	無	媒介
8	市原市郡本3丁目	内房線八幡宿バス9分歩4分	790万	10.89万	239.75㎡	72.52坪	第1種低層住居	50%	100%	無	媒介
9	千葉市中央区生実町	京成千原線学園前歩15分	950万	17.37万	180.77㎡	54.68坪	第1種低層住居	50%	100%	無	媒介
10	市原市辰巳台東3丁目	内房線八幡宿バス10分歩4分	1,041万	22.80万	150.97㎡	45.66坪	第1種中高層住居	60%	200%	有	売主
11	市原市辰巳台東4丁目	内房線八幡宿バス12分歩3分	商談中	23.88万	166.10㎡	50.24坪	第1種中高層住居	60%	200%	有	代理
12	市原市大厩	内房線八幡宿バス9分歩7分	1,800万	12.02万	495.00㎡	149.73坪	第一種中高層住居	60%	200%	無	媒介

【新築戸建】

物件No	所在地	交通	価格	土地面積	間取り	構造	建物面積	取引態様		
1	市原市大厩	内房線八幡宿バス10分歩18分	1,550万	158.83㎡	48.04坪	3LDK	木造 2階建	79.32㎡	23.94坪	売主
2	市原市椎津	内房線姉ヶ崎バス6分歩4分	1,720万	185.45㎡	56.09坪	3LDK	木造 2階建	79.32㎡	23.94坪	媒介
3	市原市青柳	内房線五井バス9分歩2分	1,890万	200.76㎡	60.72坪	4LDK	木造 2階建	91.08㎡	27.49坪	媒介
4	市原市辰巳台東3丁目	内房線八幡宿バス10分歩4分	成約御礼	150.97㎡	45.66坪	4LDK	木造 2階建	108.47㎡	32.74坪	売主
5	市原市辰巳台東4丁目	内房線八幡宿バス12分歩3分	商談中	165.29㎡	50.00坪	4LDK	木造 2階建	104.33㎡	31.49坪	代理
6	市原市辰巳台東3丁目	内房線八幡宿バス10分歩4分	商談中	159.00㎡	48.09坪	4LDK	木造 2階建	112.62㎡	33.99坪	売主

【中古戸建】

物件No	所在地	交通	価格	土地面積	間取り	構造	建物面積	建築年月	取引態様		
1	市原市若宮1丁目	内房線八幡宿バス5分歩8分	450万	122.00㎡	36.90坪	5DK	RC造2階建	82.11㎡	24.78坪	昭和47年3月	媒介
2	市原市若宮3丁目	内房線八幡宿バス5分歩6分	商談中	122.52㎡	37.06坪	5DK	RC造2階建	78.82㎡	23.79坪	昭和47年3月	媒介
3	市原市菊間	内房線八幡宿バス6分歩11分	650万	133.81㎡	40.47坪	4SDK	木造2階建	89.44㎡	27.00坪	昭和56年7月	媒介
4	市原市辰巳台西1丁目	内房線八幡宿バス10分歩2分	650万	138.12㎡	41.78坪	店舗+2DK	RC造2階建	108.04㎡	32.61坪	昭和39年11月	媒介
5	市原市辰巳台西1丁目	内房線八幡宿バス10分歩2分	1,650万	138.12㎡	41.78坪	店舗	鉄骨造3階建	275.76㎡	83.25坪	昭和52年11月	媒介

【中古マンション】

物件No	所在地	交通	価格	名称	専有面積	間取り	構造	建築年月	取引態様	
101	市原市東五所	内房線八幡宿歩17分	380万	アーバン東五所	25.92㎡	7.82坪	1K	RC 3階建1階	平成 3年 4月	媒介
1	市原市八幡	内房線八幡宿歩3分	400万	パルムハウス市原	33.87㎡	10.22坪	2DK	RC 3階建2階	昭和38年12月	媒介
102	千葉市中央区浜野町	内房線浜野歩7分	530万	グリーンハイツ浜野(オーナーチェンジ)	55.50㎡	16.75坪	3DK	RC 6階建2階	昭和58年4月	媒介
103	市原市五井	内房線五井歩25分	750万	ライオンズマンション五井	59.87㎡	18.07坪	3LDK	RC 5階建3階	平成 2年 11月	媒介
104	千葉市中央区浜野町	内房線浜野歩7分	925万	ライオンズマンション千葉浜野町	59.00㎡	17.81坪	1SDK	RC 6階建3階	平成 2年 4月	媒介
105	千葉市中央区浜野町	内房線浜野歩7分	1,330万	グリーンビレッジ浜野	58.74㎡	17.73坪	2SLDK	RC 9階建8階	平成 8年 3月	媒介

求む！不動産 土地・建物・マンション等

お客様の大切な不動産の
より良いご売却をサポートします。

物件の大小を問わず大歓迎です。



ご売却の際は、是非当社へのご依頼をお願い致します。
秘密厳守 お気軽にご相談下さい。

査定無料!

千葉県知事(11)第4511号 建設業免許千葉県知事(般-23)第21761号

ITC(有)市原土地建物センター

お問合せ: TEL0436-41-1911



☆当広告にて気になる物件、資料が欲しい等ご希望がございましたらお気軽にお電話下さい。尚、当不動産情報は、仲介物件も含んでいる為、広告発行日までに成約となる場合があります。予めご了承下さいませお願い申し上げます。当広告に掲載されている物件は、現在売り出されている物件のほんの一部ですので、この他に探されている物件ご希望等ございましたらお気軽にお尋ね下さい。ご連絡お待ちしております。(広告有効期限:平成23年12月27日) 【担当:安藤】