

不動産物件情報12月号



【今月のおすすめ】

第66号 平成22年11月27日発行

中古住宅	所在地	交通	価格	土地面積	間取り	構造	建物面積	建築年月	取引態様
	市原市大厩	内房線八幡宿バス9分歩10分	850万	134.14 m ² 40.57 坪	4DK	木造2階建	78.25 m ² 23.62 坪	昭和60年6月	専任媒介
	市原市大厩	内房線八幡宿バス9分歩12分	1,280万	185.12 m ² 55.99 坪	4LDK	木造2階建	91.65 m ² 27.66 坪	平成9年11月	専任媒介

【売土地】

物件No	所在地	交通	価格	1坪あたり	土地面積	用途地域	建ぺい率	容積率	建築条件	取引態様	
1	市原市西国吉	小湊線馬立約3Km	425万	4.98万	281.72m ²	85.22坪	市街化調整区域	60%	100%	無	専任媒介
2	市原市市原	内房線八幡宿バス7分歩5分	450万	8.95万	166.07m ²	50.23坪	第1種低層住居	50%	100%	無	専任媒介
3	千葉市中央区生実町	京成千原線学園前歩10分	成約御礼	17.77万	148.78m ²	45.00坪	第1種低層住居	50%	100%	無	媒介
4	千葉市緑区土気町	外房線土気歩15分	825万	15.80万	172.64m ²	52.22坪	第1種低層住居	50%	100%	無	売主
5	千葉市緑区土気町	外房線土気歩12分	930万	13.07万	235.23m ²	71.15坪	第1種低層住居	50%	100%	無	売主
6	市原市辰巳台東3丁目	内房線八幡宿バス10分歩4分	990万	21.00万	155.84m ²	47.14坪	第1種中高層住居	60%	200%	無	売主
7	市原市松ヶ島1丁目	内房線五井バス9分歩2分	1,383万	22.96万	199.07m ²	60.21坪	第1種低層住居	50%	100%	無	専任媒介
8	市原市松ヶ島1丁目	内房線五井バス9分歩2分	1,443万	24.03万	198.51m ²	60.04坪	第1種低層住居	50%	100%	無	専任媒介
9	市原市西広6丁目	内房線五井バス15分歩8分	1,600万	17.97万	294.29m ²	89.02坪	第2種住居地域	60%	200%	無	専任媒介
10	市原市ちはら台東5丁目	外房線鎌取バス15分歩4分	1,600万	36.22万	146.04m ²	44.17坪	近隣商業	80%	200%	無	媒介
11	市原市ちはら台西1丁目	京成千原線ちはら台歩10分	1,760万	30.01万	193.82m ²	58.63坪	第1種低層住居	50%	100%	無	媒介
12	千葉市緑区おゆみ野中央8丁目	外房線鎌取約2.4Km	1,860万	29.46万	208.69m ²	63.12坪	第1種住居地域	60%	200%	無	媒介
13	千葉市緑区中西町	内房線浜野約2,900m	1,865万	20.01万	308.00m ²	93.17坪	第1種住居地域	60%	200%	無	媒介
14	市原市八幡	内房線八幡宿歩5分	1,900万	19.86万	316.19m ²	95.64坪	商業地域	80%	400%	無	専任媒介
15	千葉市緑区おゆみ野南3丁目	京成千原線おゆみ野歩6分	2,480万	41.63万	196.91m ²	59.56坪	第1種住居地域	60%	200%	無	媒介

【新築戸建】

物件No	所在地	交通	価格	土地面積	間取り	構造	建物面積	取引態様	
1	市原市郡本3丁目	内房線八幡宿バス10分歩6分	成約御礼	138.85 m ²	42.00 坪	3LDK	木造 2階建	79.32 m ² 23.94 坪	専任媒介
2	千葉市緑区土気町	外房線土気歩15分	1,750万	150.09 m ²	45.40 坪	3LDK	木造 2階建	79.32 m ² 23.94 坪	売主
3	市原市辰巳台東4丁目	内房線八幡宿バス12分歩3分	1,880万	148.77 m ²	45.00 坪	3LDK	木造 2階建	88.59 m ² 26.74 坪	専任媒介
4	市原市辰巳台東3丁目	内房線八幡宿バス10分歩4分	成約御礼	155.84 m ²	47.14 坪	4LDK	木造 2階建	101.85 m ² 30.74 坪	売主
5	市原市辰巳台東4丁目	内房線八幡宿バス12分歩3分	商談中	165.30 m ²	50.00 坪	4LDK	木造 2階建	109.30 m ² 32.99 坪	専任媒介
6	市原市辰巳台東4丁目	内房線八幡宿バス12分歩3分	成約御礼	165.30 m ²	50.00 坪	4LDK	木造 2階建	113.43 m ² 34.24 坪	専任媒介
7	市原市辰巳台東3丁目	内房線八幡宿バス10分歩4分	商談中	155.84 m ²	47.14 坪	4LDK	木造 2階建	105.99 m ² 31.99 坪	売主
8	市原市辰巳台東3丁目	内房線八幡宿バス10分歩4分	2,420万	155.84 m ²	47.14 坪	4LDK	木造 2階建	108.47 m ² 32.74 坪	売主
9	千葉市中央区生実町	内房・外房・京葉線蘇我バス7分歩2分	2,480万	165.29 m ²	50.00 坪	4LDK	木造 2階建	112.61 m ² 33.99 坪	専任媒介

【中古戸建】

物件No.	所在地	交通	価格	土地面積	間取り	構造	建物面積	建築年月	取引態様
101	市原市門前2丁目	内房線八幡宿約2.6Km	380万	165.10 m ² 49.94 坪	5K	木造 2階建	87.58 m ² 26.44 坪	昭和47年2月	媒介
102	市原市若宮3丁目	内房線八幡宿歩24分	成約御礼	122.45 m ² 37.04 坪	5LDK	RC造2階建	55.64 m ² 16.79 坪	昭和47年3月	媒介
103	市原市辰巳台東5丁目	内房線八幡宿バス15分歩3分	819万	132.23 m ² 39.99 坪	5DK+K	木造2階建	124.39 m ² 37.55 坪	昭和44年	媒介
104	市原市大厩	内房線八幡宿約4Km	850万	117.63 m ² 35.58 坪	3DK	木造2階建	59.20 m ² 17.87 坪	平成1年5月	媒介
1	市原市山木	内房線八幡宿バス10分歩8分	880万	200.00 m ² 60.50 坪	5LDK	軽量鉄骨2階建	103.71 m ² 31.30 坪	昭和49年5月	専任媒介
2	市原市辰巳台西4丁目	内房線八幡宿バス9分歩7分	成約御礼	224.64 m ² 67.95 坪	4SLDK	木造2階建	118.41 m ² 35.74 坪	平成8年4月	専任媒介
105	市原市若宮5丁目	内房線八幡宿歩25分	商談中	180.69 m ² 54.65 坪	4DK	木造2階建	79.49 m ² 23.99 坪	昭和60年4月	媒介
106	市原市能満	内房線八幡宿3Km	1,180万	225.97 m ² 68.35 坪	4LDK	木造2階建	105.90 m ² 31.97 坪	平成13年8月	媒介
3	市原市辰巳台西1丁目	内房線八幡宿バス10分歩2分	1,200万	138.12 m ² 41.78 坪	店舗+2DK	RC造2階建	108.04 m ² 32.61 坪	昭和39年11月	媒介
107	市原市松ヶ島2丁目	内房線五井バス9分歩4分	1,480万	165.82 m ² 50.16 坪	3SLDK	木造2階建	79.48 m ² 24.04 坪	平成8年8月	媒介
108	市原市大厩	内房線八幡宿バス13分歩10分	1,680万	150.03 m ² 45.38 坪	4LDK	木造2階建	98.82 m ² 29.89 坪	平成19年8月	媒介
109	市原市ちはら台東2丁目	外房線鎌取バス10分歩3分	1,730万	196.18 m ² 59.34 坪	4LDK	木造2階建	116.50 m ² 35.17 坪	平成2年3月	媒介
110	市原市西五所	内房線八幡宿歩17分	1,730万	253.21 m ² 76.59 坪	5DK	木造2階建	102.68 m ² 30.99 坪	昭和53年10月	媒介
111	市原市八幡	内房線浜野歩13分	成約御礼	180.00 m ² 54.45 坪	3LDK	木造2階建	131.25 m ² 39.62 坪	平成1年4月	媒介
112	千葉市中央区南生実町	京成千原線学園前歩13分	2,180万	157.59 m ² 47.67 坪	3LDK	木造2階建	101.02 m ² 30.49 坪	平成19年6月	媒介
113	市原市松ヶ島2丁目	内房線五井バス9分歩6分	2,280万	166.35 m ² 50.32 坪	3SLDK	木造2階建	104.33 m ² 31.49 坪	平成15年6月	媒介

【中古マンション】

物件No	所在地	交通	価格	名称	専有面積	間取り	構造	建築年月	取引態様
1	市原市八幡	内房線八幡宿歩3分	400万	パルムハウス市原	33.87 m ² 10.22 坪	2DK	RC 3階建2階	昭和38年12月	媒介
101	市原市君塚5丁目	内房線五井歩14分	530万	セザール五井	57.75 m ² 17.43 坪	3DK	RC 5階建1階	平成1年7月	媒介
102	市原市辰巳台東3丁目	内房線八幡宿バス16分歩2分	580万	カステル辰巳台	40.52 m ² 12.23 坪	2DK	RC 8階建1階	昭和48年12月	媒介
103	市原市五井中央西2丁目	内房線五井歩6分	890万	ヴェラハイツ五井	51.34 m ² 15.49 坪	3DK	RC 8階建4階	平成5年4月	媒介
104	千葉市中央区浜野町	内房線浜野歩7分	1,180万	グリーンビレッジ浜野	58.53 m ² 17.66 坪	3LDK	RC 9階建2階	平成8年3月	媒介
105	千葉市中央区浜野町	内房線浜野歩6分	1,580万	ライオンズマンション千葉浜野町	77.03 m ² 23.25 坪	4DK	RC 6階建5・6階	平成2年4月	媒介
2	市原市八幡	内房線八幡宿歩6分	商談中	サンクトル八幡宿	80.60 m ² 24.33 坪	3LDK	RC 7階建4階	平成18年9月	専任媒介

求む！不動産

土地・建物・マンション等

お客様の大切な不動産の
より良いご売却をサポートします。

物件の大小を問わず大歓迎です。



ご売却の際は、是非当社へのご依頼をお願い致します。
秘密厳守 お気軽にご相談下さい。

査定無料！

千葉県知事(11)第4511号 建設業免許千葉県知事(般-18)第21761号

(有)市原土地建物センター

☆当広告にて気になる物件、資料が欲しい等ご希望がございましたらお気軽にお電話下さい。尚、当不動産情報は、仲介物件も含んでいる為、広告発行日までにご成約となる場合があります。予めご了承下さいますようお願い申し上げます。当広告に掲載されている物件は、現在売り出されている物件のほんの一部ですので、この他に探されている物件ご希望等ございましたらお気軽にお尋ね下さい。ご連絡お待ちしております。(広告有効期限：平成22年12月27日)

お問合せ先：TEL0436-41-5311 担当 安藤