

不動産物件情報9月号



【今月のおすすめ】

第63号 平成22年8月28日発行

売地	所在地	交通	価格	1坪あたり	土地面積	用途地域	建ぺい率	容積率	建築条件	取引態様	
	市原市松ヶ島1丁目	内房線五井バス9分歩2分	1,443万	23.99万	198.86㎡	60.14坪	第1種低層住居	50%	100%	無	専任媒介

売マンション	所在地	交通	価格	名称	専有面積	間取り	構造	建築年月	取引態様
	市原市八幡	内房線八幡宿歩6分	1,830万	サンクレイドル八幡宿	80.60㎡	24.33坪	3LDK RC 7階建4階	平成18年9月	専任媒介

【売土地】

物件No	所在地	交通	価格	1坪あたり	土地面積	用途地域	建ぺい率	容積率	建築条件	取引態様	
1	市原市市原	内房線八幡宿バス7分歩5分	450万	8.95万	166.07㎡	50.23坪	第1種低層住居	50%	100%	無	専任媒介
2	千葉市中央区生実町	京成千原線学園前歩10分	800万	17.77万	148.78㎡	45.00坪	第1種低層住居	50%	100%	無	媒介
3	千葉市緑区土気町	外房線土気歩15分	830万	15.80万	173.62㎡	52.52坪	第1種低層住居	50%	100%	無	売主
4	市原市松ヶ島	内房線五井バス8分歩6分	商談中	13.86万	221.75㎡	67.07坪	第1種低層住居	30%	50%	無	専任媒介
5	千葉市緑区土気町	外房線土気歩12分	930万	13.07万	235.23㎡	71.15坪	第1種低層住居	50%	100%	無	売主
6	市原市辰巳台東3丁目	内房線八幡宿バス10分歩4分	990万	21.00万	155.84㎡	47.14坪	第1種中高層住居	60%	200%	無	売主
7	市原市辰巳台西2丁目	内房線八幡宿バス9分歩2分	成約御礼	25.00万	180.73㎡	54.67坪	第1種中高層住居	60%	200%	有	売主
8	市原市松ヶ島1丁目	内房線五井バス9分歩2分	商談中	22.99万	198.84㎡	60.14坪	第1種低層住居	50%	100%	無	専任媒介
9	市原市西広6丁目	内房線五井バス15分歩8分	1,600万	17.97万	294.29㎡	89.02坪	第2種住居地域	60%	200%	無	専任媒介
10	市原市ちはら台東5丁目	外房線鎌取バス15分歩4分	1,600万	36.22万	146.04㎡	44.17坪	近隣商業	80%	200%	無	媒介
11	市原市ちはら台西1丁目	京成千原線ちはら台歩10分	1,760万	30.01万	193.82㎡	58.63坪	第1種低層住居	50%	100%	無	媒介
12	千葉市緑区おゆみ野中央8丁目	外房線鎌取約2.4Km	1,860万	29.46万	208.69㎡	63.12坪	第1種住居地域	60%	200%	無	媒介
13	千葉市緑区中西町	内房線浜野約2,900m	1,865万	20.01万	308.00㎡	93.17坪	第1種住居地域	60%	200%	無	媒介
14	市原市八幡	内房線八幡宿歩5分	2,200万	23.00万	316.19㎡	95.64坪	商業地域	80%	400%	無	専任媒介
15	千葉市緑区おゆみ野南3丁目	京成千原線おゆみ野歩6分	2,480万	41.63万	196.91㎡	59.56坪	第1種住居地域	60%	200%	無	媒介

【新築戸建】

物件No	所在地	交通	価格	土地面積	間取り	構造	建物面積	取引態様	
1	市原市郡本3丁目	内房線八幡宿バス10分歩6分	1,650万	138.85㎡	42.00坪	3LDK	木造 2階建 79.32㎡	23.94坪	専任媒介
2	市原市青柳	内房線五井バス8分歩7分	商談中	165.60㎡	50.09坪	3LDK	木造 2階建 81.80㎡	24.69坪	専任媒介
3	千葉市中央区浜野町	内房線浜野歩7分	商談中	132.25㎡	40.00坪	3LDK	木造 2階建 79.32㎡	23.94坪	専任媒介
4	千葉市中央区生実町	内房・外房・京葉線蘇我バス7分歩2分	商談中	114.80㎡	34.72坪	3LDK	木造 2階建 87.77㎡	26.49坪	専任媒介
5	千葉市緑区萱田町	外房線萱田歩14分	2,350万	222.62㎡	67.34坪	4LDK	木造 2階建 108.06㎡	32.62坪	売主
6	市原市辰巳台東3丁目	内房線八幡宿バス10分歩4分	2,350万	165.26㎡	49.99坪	4LDK	木造 2階建 104.33㎡	31.49坪	売主
7	市原市辰巳台東3丁目	内房線八幡宿バス10分歩4分	2,350万	155.84㎡	47.14坪	4LDK	木造 2階建 104.33㎡	31.49坪	売主

【中古戸建】

物件No	所在地	交通	価格	土地面積	間取り	構造	建物面積	建築年月	取引態様	
101	市原市門前2丁目	内房線八幡宿約2.6Km	380万	165.10㎡	49.94坪	5K	木造 2階建 87.58㎡	26.44坪	昭和47年2月	媒介
102	市原市能満	内房線八幡宿バス12分歩10分	480万	130.06㎡	39.34坪	5DK	木造 2階建 75.59㎡	22.82坪	昭和48年1月	媒介
103	市原市門前2丁目	内房線八幡宿約2.6Km	480万	271.34㎡	82.08坪	5LDK	木造 2階建 151.30㎡	45.67坪	昭和51年5月	媒介
104	市原市大厩	内房線八幡宿約4Km	850万	117.63㎡	35.58坪	3DK	木造 2階建 59.20㎡	17.87坪	平成1年5月	媒介
1	市原市山木	内房線八幡宿バス10分歩8分	880万	200.00㎡	60.50坪	5LDK	軽量鉄骨2階建 103.71㎡	31.30坪	昭和49年5月	専任媒介
105	市原市郡本2丁目	内房線八幡宿3Km	999万	239.50㎡	72.44坪	6LDK	軽量鉄骨2階建 141.51㎡	42.72坪	昭和45年9月	媒介
106	市原市若宮5丁目	内房線八幡宿歩25分	1,350万	180.69㎡	54.65坪	4DK	木造 2階建 79.49㎡	23.99坪	昭和60年4月	媒介
107	市原市能満	内房線八幡宿3Km	1,380万	225.97㎡	68.35坪	4LDK	木造 2階建 105.90㎡	31.97坪	平成13年8月	媒介
108	市原市君塚2丁目	内房線五井約2.1km	1,670万	146.66㎡	44.36坪	5DK	木造 2階建 81.97㎡	24.74坪	昭和62年3月	媒介
109	市原市ちはら台東2丁目	外房線鎌取バス10分歩3分	1,730万	196.18㎡	59.34坪	4LDK	木造 2階建 116.50㎡	35.17坪	平成2年3月	媒介
110	市原市西五所	内房線八幡宿歩17分	1,880万	253.21㎡	76.59坪	5DK	木造 2階建 102.68㎡	30.99坪	昭和53年10月	媒介
111	市原市五井西5丁目	内房線五井バス8分歩3分	1,980万	183.47㎡	55.49坪	4LDK	木造 2階建 101.01㎡	30.49坪	平成5年11月	媒介
112	市原市松ヶ島2丁目	内房線五井バス9分歩6分	2,280万	166.35㎡	50.32坪	3SLDK	木造 2階建 104.33㎡	31.49坪	平成15年6月	媒介
113	市原市五井	内房線五井歩10分	2,480万	181.21㎡	54.81坪	3LDK	木造 2階建 100.60㎡	30.37坪	平成14年12月	媒介

【中古マンション】

物件No	所在地	交通	価格	名称	専有面積	間取り	構造	建築年月	取引態様
1	市原市八幡	内房線八幡宿歩3分	450万	パルムハウス市原	33.87㎡	10.22坪	2DK RC 3階建2階	昭和38年12月	媒介
101	市原市白金町4丁目	内房線五井約2.4km	580万	サンセレクト市原	60.29㎡	18.20坪	2LDK RC 5階建2階	平成1年3月	媒介
102	市原市君塚5丁目	内房線五井歩14分	580万	セザール五井	57.75㎡	17.43坪	3DK RC 5階建1階	平成1年7月	媒介
103	市原市五井中央西2丁目	内房線五井歩6分	990万	ヴェラハイツ五井	51.34㎡	15.49坪	3DK RC 8階建4階	平成5年4月	媒介
104	市原市ちはら台西4丁目	京成千原線ちはら台歩4分	1,280万	ウッドパークちはら台駅前	70.98㎡	21.42坪	2LDK RC 7階建1階	平成10年5月	媒介
105	千葉市中央区浜野町	内房線浜野歩7分	1,400万	グリーンビレッジ浜野	58.74㎡	17.73坪	2SLDK RC 9階建8階	平成8年3月	媒介
106	市原市五井	内房線五井歩21分	1,730万	サンクレイドル五井ウアマレ	68.00㎡	20.52坪	3LDK RC 6階建1階	平成20年2月	媒介
107	市原市五井	内房線五井歩11分	1,980万	ヴェラハイツ五井第2	75.11㎡	22.67坪	3LDK RC 9階建9階	平成8年6月	媒介

求む！不動産

土地・建物・マンション等

お客様の大切な不動産の
より良いご売却をサポートします。

物件の大小を問わず大歓迎です。



ご売却の際は、是非当社へのご依頼をお願い致します。
秘密厳守 お気軽にご相談下さい。

千葉県知事(11)第4511号 建設業免許千葉県知事(般-18)第21761号



(有)市原土地建物センター

お問合せ先: TEL0436-41-5311 担当 椎野

査定無料!

☆当広告にて気になる物件、資料が欲しい等ご希望がございましたらお気軽にお電話下さい。尚、当不動産情報は、仲介物件も含んでいる為、広告発行日までにご成約となる場合があります。予めご了承下さいます様お願い申し上げます。当広告に掲載されている物件は、現在売り出されている物件のほんの一部ですので、この他に探されている物件ご希望等ございましたらお気軽にお尋ね下さい。ご連絡お待ちしております。(広告有効期限:平成22年9月24日)